

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשיכני הרעים ליד רח' **בוורשוב 71** **תל אביב** גוש: 7092 חלקה: 174 ו-175 ו-176 להצטרף לחלקת קרקע הנושית בקרקע להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0026-071 בקשה מס': 15910.

המכללת את הקולות הבאות:
הבלטת נזווירות חלוצית קדומית/אחרית בשיעור של 1.60 מ' מעבר לקו הבקשה, המורה, המורה ב-40% מהפרט המיועד, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הית"ל במקום זה, רשאי להגיש תביעה בהתנגדות המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנט שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tylv_oppose. ההתנגדויות התקבלת במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לרו"ב בפני הועדה הית"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשיכני הרעים ליד רח' **קיהלה ערן 2-4** **תל אביב** גוש: 7492 חלקה: 101, 102 כי בעלי דירה/א חלקת קרקע הנושית בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0433-002 בקשה מס': 15685.

המכללת את הקולות הבאות:
1. תוספת 1 מ' יחידות דיור מכח תמ"מ 5 ל-3 יחידות דיור המותרות על פי תכנית, ובמידה שיש להן 6 יחידות דיור סך הכל
2. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מתכ"מ 1965 ב-3 קומות במקום
3.5 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומת מפרשת
3. בניית בריכה על גג המבנה
4. בניית רח' מסחר (קומות עיליות) בניסגה חלקית של כ-2 מ' מחזית ראשית לכיוון רח' תרמ"ב
5. כופר חניה ועיבוד מקום חניה אחד
6. המכללת מפרשת 1.2 מ' מקו בניין קדמי
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הית"ל במקום זה, רשאי להגיש תביעה בהתנגדות המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנט שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tylv_oppose. ההתנגדויות התקבלת במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לרו"ב בפני הועדה הית"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשיכני הרעים ליד רח' **בן דוד 13** **תל אביב** גוש: 7092 חלקה: 51 כי בעלי דירה/א חלקת קרקע הנושית בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0544-013 בקשה מס': 17484.

המכללת את הקולות הבאות:
שימוש דרו: שימוש דרו משה: 114.2 מ' מבוטק שימוש חורג לתקופה של 5 שנים לערוך דין בטחט של 114.2 מ' מ' מבוטק שימוש חורג לתקופה של 5 שנים עורכי דין לתקופה של 5 שנים
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הית"ל במקום זה, רשאי להגיש תביעה בהתנגדות המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנט שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tylv_oppose. ההתנגדויות התקבלת במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לרו"ב בפני הועדה הית"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
הרני להודיע בואת כי הועדה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לעיין בבקשה חורג ברו"ב: 22 מנוציח 22 **תל אביב** גוש: 7047 חלקה: 200 חתי רישוי: 54444

המכללת את הקולות הבאות:
שימוש דרו: שימוש דרו משה: 114.2 מ' מבוטק שימוש חורג לתקופה של 5 שנים לערוך דין בטחט של 114.2 מ' מ' מבוטק שימוש חורג לתקופה של 5 שנים עורכי דין לתקופה של 5 שנים
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במקומות רישוי עסקים, רחוב פילוס, 5 חדר 349 בשעות קבלת קהל, ימים א,א,ג,ה,ב,ד,ה,ו,שבת 08:00-10:00. ביום ד - אין קבלת קהל. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הית"ל במקום זה, רשאי להגיש תביעה בהתנגדות המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנט שבאתר האינטרנט של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tylv_oppose. ההתנגדויות התקבלת במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לרו"ב בפני הועדה המשנה לתכנון ולבניה או יציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשיכני הרעים ליד רח' **הקונגרס 9** **תל אביב** גוש: 7047 חלקה: 47 כי בעלי דירה/א חלקת קרקע הנושית בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0032-009 בקשה מס': 16146.

המכללת את הקולות הבאות:
1. הבלטת נזווירות חלוצית קדומית/אחרית בשיעור של 1.76 מ' מעבר לקו הבניין המותר, מעומק 40% מהמרחק המותר
2. חריגה של 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.50 מ' במקום 5.00 מ' מהמרחק
3. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מתכ"מ 1965 ב-7 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע
4. תוספת 7 יחידות דיור מתכ"מ 1965 ב-16 יחידות דיור המותרות על פי תכנית, ובמידה שיש להן 6 יחידות דיור סך הכל
5. חריגה של 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' מהמרחק
6. חריגה מעומק 1.50 מ' מ' מבוטק שימוש חורג לתקופה של 5 שנים עורכי דין לתקופה של 5 שנים
7. הקלה בתכנית מרחק מ-80% ל-85% וחריגה בתכנית יחד עם המרחק של הקונגרס 9
8. הקמת בריכות שחף (ניקוז) על מרסות ענף, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הית"ל במקום זה, רשאי להגיש תביעה בהתנגדות המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנט שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tylv_oppose. ההתנגדויות התקבלת במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לרו"ב בפני הועדה הית"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשיכני הרעים ליד רח' **סמאטס 11** **תל אביב** גוש: 7492 חלקה: 443 כי בעלי דירה/א חלקת קרקע הנושית בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0563-011 בקשה מס': 16487.

המכללת את הקולות הבאות:
1. תוספת שטח מפרשת בחזית קדומית
2. תוספת 2 מ' מפרשת לדירה עליונה אחידת לכיוון צפון ומערב
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הית"ל במקום זה, רשאי להגיש תביעה בהתנגדות המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנט שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tylv_oppose. ההתנגדויות התקבלת במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לרו"ב בפני הועדה הית"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשיכני הרעים ליד רח' **הקונגרס 9** **תל אביב** גוש: 7047 חלקה: 47 כי בעלי דירה/א חלקת קרקע הנושית בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0032-009 בקשה מס': 16146.

המכללת את הקולות הבאות:
1. הבלטת נזווירות חלוצית קדומית/אחרית בשיעור של 1.76 מ' מעבר לקו הבניין המותר, מעומק 40% מהמרחק המותר
2. חריגה של 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.50 מ' במקום 5.00 מ' מהמרחק
3. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מתכ"מ 1965 ב-7 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע
4. תוספת 7 יחידות דיור מתכ"מ 1965 ב-16 יחידות דיור המותרות על פי תכנית, ובמידה שיש להן 6 יחידות דיור סך הכל
5. חריגה של 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' מהמרחק
6. חריגה מעומק 1.50 מ' מ' מבוטק שימוש חורג לתקופה של 5 שנים עורכי דין לתקופה של 5 שנים
7. הקלה בתכנית מרחק מ-80% ל-85% וחריגה בתכנית יחד עם המרחק של הקונגרס 9
8. הקמת בריכות שחף (ניקוז) על מרסות ענף, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הית"ל במקום זה, רשאי להגיש תביעה בהתנגדות המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנט שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tylv_oppose. ההתנגדויות התקבלת במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לרו"ב בפני הועדה הית"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשיכני הרעים ליד רח' **סמאטס 11** **תל אביב** גוש: 7492 חלקה: 443 כי בעלי דירה/א חלקת קרקע הנושית בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0563-011 בקשה מס': 16487.

המכללת את הקולות הבאות:
1. תוספת שטח מפרשת בחזית קדומית
2. תוספת 2 מ' מפרשת לדירה עליונה אחידת לכיוון צפון ומערב
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הית"ל במקום זה, רשאי להגיש תביעה בהתנגדות המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנט שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tylv_oppose. ההתנגדויות התקבלת במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לרו"ב בפני הועדה הית"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לפי תקנה 336
לפקות התכנון והבניה (רישוי הבניה) התשע"ו-2016
נינת בואת הודעה לפי תקנה 336) לפקות התכנון והבניה התשע"ו-2016, כי הועשה להודיע המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, בקשה למתן היתר.
גוש: 6135 חלקה: 69 תיק בנין: 4030-0880
תחומה: מנשר 88 תל אביב
הרואה: עצמו נפעל, ויש לו יחיות בכס האמור לעיל ומתנדב יודיע על כך בעירוף כתובת המודיעית, למכוירת מחלקת רישוי בניה, בתוך 15 יום מתאריך פרסום המודעה זו. ניתן לעיין בבקשה במכוירת מחלקת רישוי בניה, שד' בן גוריון 68 תל אביב, בימים א, ב, ג, ד, ה, שעות פעולה 08:00-12:00.

דוד חיו